

附件 1:

## 报名须知

### 一、报名入库条件

1. 在百色市具有固定的、独立的办公场所和相应专业技术人员、办公设施等。办公场所自有的应提供产权证；租用的场所应提供租用合同或协议，并附办公场所正门、内部办公的照片。

2. 申请入库前两年在百色承担过工程造价咨询业务。即指 2018、2019 年度承接的百色项目，以发出的工程造价咨询成果文件时间为准。

### 二、工程造价咨询库分类

序号	类别	档级	规模
1	工程造价竣工结算审核	一档	1000 万以内规模
		二档	1000 万-5000 万规模
		三档	5000 万以上规模

注：表中的区间数据，上限值包含该数，下限值不包含该数。

3. 工程造价咨询机构可同时申报多个类别和档级名录库，数量不限，由工程造价咨询机构结合自身能力自行考虑。

### 三、评定程序及评分标准

1. 每家工程造价咨询机构提交的申报材料，须包含一份“资格文件”和若干份“业绩文件”，其中每申报一个类别一个档级名录库对应提交一份“业绩文件”。

2. 各工程造价咨询机构于公告所规定时间内自行报名

并提交相关材料，由公司评审小组按既定的评分标准对符合入库条件的工程造价咨询机构进行评分，取每个类别档级的前 15 名入选名录库（出现得分并列时由承担过益众公司委托工程造价咨询业务的公司优先）。

3. 工程造价咨询机构所提供的业绩，必须是申请入库前 2 年以来承担的工程造价咨询业务，分为百色市的项目业绩和非百色市项目业绩两部分，其中非百色市项目业绩上限为 20 个（指所有类别之和为 20 个），百色市项目业绩不设上限，最后得分为两个项目业绩得分之和。评分标准具体如下：

评分表					
类别	档级	规模	非百色市项目业绩分值	百色市项目业绩分值	备注
工程造价竣工结算审核	一档	1000 万以内规模	1	2	满分 15 分
	二档	1000 万-5000 万规模	2	4	满分 15 分
	三档	5000 万以上规模	3	6	满分 15 分

注：1. 表中的区间数据，上限值包含该数，下限值不包含该数；

2. 所提供的业绩项目为申请入库前 2 年以来的项目（即指 2018 年 1 月—2019 年 12 月时间段内项目，以发出的工程造价咨询成果文件时间为准）；

3. 百色市以外的业绩项目累计不得高于 20 个；

4. 所提供的每一个业绩项目必须附有业绩证明材料，业绩证明应提供含有工程造价咨询成果文件评价意见表，以工程造价咨询成果文件发出的时间和金额为准；

5. 益众公司将对所提交的业绩证明材料进行核查，如发现有弄虚作假的机构将一票否决，且 2 年内不再接受该机构入库报名申请；

6. 工程造价咨询机构的业绩文件需按照不同的类别档级进行分类整理提交，否则

视为提交材料无效。

#### 四、咨询机构选择、更新及信用评价

1. 经评审入库后，益众公司将根据工作需要和具体项目的类别和规模，通过采用随机抽取的方式从相应工程造价咨询机构名录库中选定和委托具体项目的工程造价咨询事宜；

2. 咨询库实行动态管理，原则上于每一年年末更新一次名录库，除经考核评价直接进入下一年度咨询库的名额外，剩下的名额须重新评定入库；

3. 工程造价咨询机构完成相关工程造价咨询服务工作后，由经办机构对其进行评价，评价类别分为：优、良、差；每评得一次“优”计2分，“良”计1分，“差”计-2分，公司于每年年末进行一次分类汇总评比和排名，其中累计评价得分为前3名的工程造价咨询机构直接进入下一年度相应档级的咨询库；累计有两次被评价为“差”的直接从名录库中除名，且1年内不再接受该工程造价咨询机构的入库报名申请。

#### 五、咨询服务费用

1. 竣工结算审核咨询服务费=基本费+效益费；

2. 单个工程项目收费不足3000元的，按3000元计费；

3. 咨询服务费费率表如下：

咨询项目名称		费用基数	按差额定率分档累进方法计算				
			1000万元以下	1000-5000万元(含)	5000万元-2亿元(含)	2亿元-5亿元(含)	5亿元以上
竣工结	基本费	送审工程造价	3‰	2‰	1.5‰	1.2‰	1‰

算审核	效益费	净核减额	2.4%
-----	-----	------	------

注：因增值税税率调整产生的“核减额”不作为“效益费”的计算基数。

## 六、其它事项

工程造价咨询机构在申请进入名录库前两年内有下列情形之一的，不予列入名录库：

- （一）单位被追究刑事责任的；
- （二）单位法定代表人或外地单位驻百色市分支机构负责人因工程造价咨询违法被追究刑事责任的；
- （三）被有关部门禁止或限制承接业务的；
- （四）经核实认定，在本次申请进入名录库的资料中弄虚作假的；
- （五）经我公司核实的工程造价咨询机构有过不诚信前科的。

## 七、提交材料时间、地点及联系方式

1. 提交材料时间：2020年3月16日-2020年3月18日期间的法定工作日正常上班时间（即上午8:00-12:00，下午15:00-18:00），截止时间为2020年3月18日下午18:00整。

2. 提交材料地点：广西百色市右江区文明街154号702室

3. 联系人：江工

联系电话：（固定电话）0776-2821987